

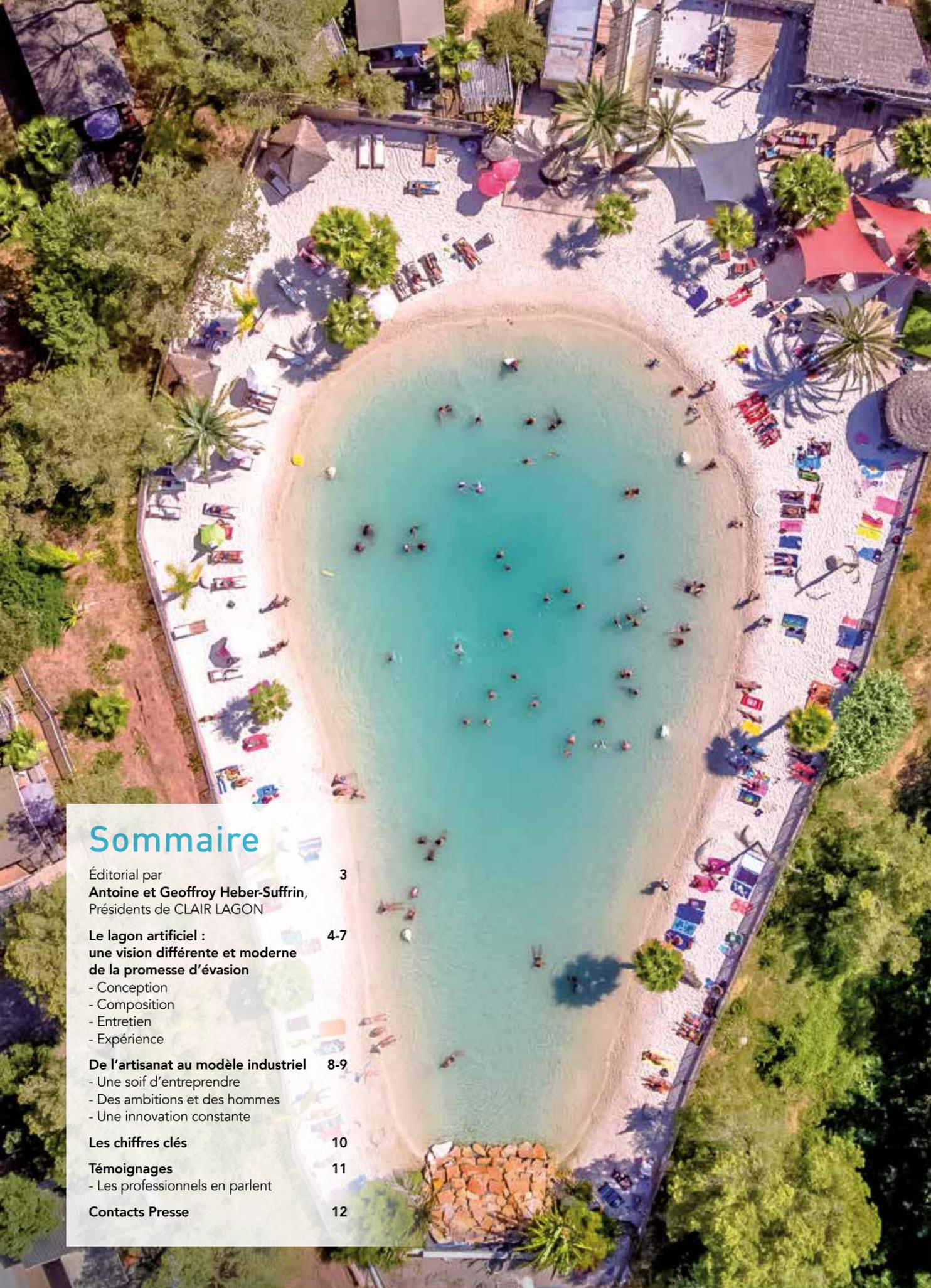


# clair lagon

**LE LAGON DE SABLE FIN  
SANS TRAITEMENTS CHIMIQUES**

**Une baignade responsable  
pour une évasion raisonnée**

**DOSSIER DE PRESSE**



## Sommaire

Éditorial par <b>Antoine et Geoffroy Heber-Suffrin</b> , Présidents de CLAIR LAGON	3
<b>Le lagon artificiel : une vision différente et moderne de la promesse d'évasion</b>	4-7
- Conception - Composition - Entretien - Expérience	
<b>De l'artisanat au modèle industriel</b>	8-9
- Une soif d'entreprendre - Des ambitions et des hommes - Une innovation constante	
<b>Les chiffres clés</b>	10
<b>Témoignages</b>	11
- Les professionnels en parlent	
<b>Contacts Presse</b>	12



La parole à Antoine et Geoffroy HEBER-SUFFRIN,  
présidents de Clair Lagon

« La force de Clair Lagon c'est  
de savoir reproduire n'importe où  
des sites artificiels à l'image des  
plus beaux paysages naturels. »

Antoine HEBER-SUFFRIN

Clair Lagon c'est une vision différente et moderne de la promesse d'évasion. C'est la possibilité de s'évader sans polluer. C'est offrir la sensation d'être loin, à deux pas de chez soi. C'est parler tourisme local et développement durable tout en faisant rêver. C'est oublier les baignades dans un environnement bétonné et de l'eau chlorée, à l'impact environnemental avéré. À l'heure où les consciences s'éveillent, où le tourisme raisonné est plébiscité et où nos ressources sont menacées, nous sommes convaincus qu'il est encore possible de concilier attractivité, loisir et responsabilité.

C'est toute l'ambition que nous mettons dans nos lagons. Pas uniquement proposer un énième produit dans l'air du temps aux professionnels des parcs de loisirs et de l'hôtellerie de plein air. Mais une expérience unique pour les utilisateurs, une image totemique pour les propriétaires avec un entretien naturel et pratique au quotidien grâce à des espaces de baignade à l'image des plus beaux spots du bout du monde.

Si notre concept est artificiel, son fonctionnement n'en est pas moins naturel. Notre lagon, pionnier sur le marché de la baignade artificielle, est directement inspiré de la nature. Nous recréons une étendue d'eau claire, sans produits chimiques, grâce à un procédé de biomimétisme : filtration gravitaire par le sable, en circuit fermé. Une technologie efficace, innovante et performante pour un marché du tourisme et du loisir qui a nécessairement besoin

d'évoluer, de se renouveler et de faire face à des problématiques croissantes d'eau et d'énergie.

Avec Clair Lagon, nous voulons accompagner dès aujourd'hui ces acteurs vers une offre différenciante simple, accessible et responsable. Et proposer dès demain aux collectivités de gérer leurs ressources et penser le loisir dans la ville autrement, d'offrir à leurs concitoyens la possibilité de s'évader au cœur de la cité.

« Avec le lagon artificiel,  
il y a un océan de choses  
à faire ! »

Geoffroy HEBER-SUFFRIN



Nos convictions et notre engagement sont sincères. Entrepreneurs dans l'âme, nous avons à cœur de mettre notre énergie, notre savoir-faire, notre ambition et notre réussite au service d'un marché en pleine mutation, de professionnels en attente de solutions de touristes en recherche d'évasion locale et d'une nature en ébullition.

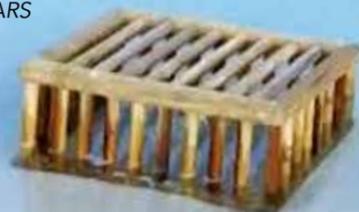
Avec Clair Lagon, nous ne sommes pas là pour surfer sur la vague mais pour participer au mouvement.

# LE LAGON ARTIFICIEL : une vision différente et moderne de la promesse d'évasion

40 à 50 litres d'eau renouvelés par jour et par baigneur<sup>1</sup> dans nos piscines publiques alors qu'en juin 2023 plus de 70 départements de métropole sont concernés par une vigilance sécheresse et des appels à des restrictions d'eau. Des solutions plus respectueuses de l'environnement et moins consommatrices de nos ressources en eau sont nécessaires.

Le plan eau présenté par le Gouvernement le 30 mars dernier en fait d'ailleurs état. Sans mettre fin aux modèles classiques de baignade et de loisir, le lagon artificiel constitue dès lors une alternative et une réponse pertinente pour les professionnels concernés, tant par sa conception, sa composition que son entretien, mais également par l'expérience insolite qu'il propose.

<sup>1</sup>Recommandations de l'ARS



## 1 - La conception

**Avec moins de 2 mètres de profondeur et aucune dalle de béton à couler, le lagon artificiel peut être installé sans permis de construire.**

En effet, sa conception ne nécessite pas de travaux de maçonnerie. L'intervention des équipes Clair Lagon comprend uniquement un terrassement et l'installation d'une couche d'étanchéité et de sable, une technologie innovante conçue en interne. Ainsi, pas d'allers et venues incessants de grosses toupies bruyantes ni de dispositif impressionnant.

Il suffit de 12 semaines et l'intervention d'une seule équipe de 4 personnes pour mettre au point un lagon complet : bassin, filtration, pédiluve, clôtures et options paysagères. Clair

## 2 - La composition

**Conçu pour être entretenu sans produits chimiques, le lagon artificiel mis au point par Clair Lagon repose sur une filtration naturelle.**

Un procédé inédit et original fondé sur du biomimétisme, reproduisant une filtration gravitaire à travers du sable non traité et plusieurs médias filtrants naturels. Ainsi, l'eau se renouvelle en circuit fermé grâce à des déversoirs de surface dissimulés dans le décor qui mènent en zone de filtration.

Une cascade de refoulement ramène ensuite l'eau purifiée dans le bassin. L'eau d'un lagon artificiel est donc une eau pure, claire, sans danger pour ses utilisateurs ni la faune et la flore environnantes. Une zone de baignade sécurisée, apaisante et dépolluée, à l'image des plus beaux lagons du bout du monde.

Une pureté qui permet également aux bassins Clair Lagon de devenir une réserve d'eau locale en cas d'incendie, grâce à des raccords pompiers intégrés.

Par sa conception et sa composition, le bassin de Clair Lagon rentre dans la catégorie des baignades artificielles définie par l'Anses, l'agence nationale de sécurité sanitaire de l'alimentation, de l'environnement et du travail : « baignades en eau captée et captive, traitées ou non, mais de nature non désinfectées et désinfectantes ».

Il est donc régi par sa réglementation

Lagon s'engage à livrer un **lagon artificiel clé en main**, d'être le seul interlocuteur tout au long du projet, de gérer l'ensemble du planning et de garantir des délais de livraison tenables. Un dispositif léger qui facilite donc les démarches administratives et réduit considérablement le temps de réalisation. Un lagon commandé en janvier peut dès lors accueillir ses premiers baigneurs en mai.

Seules conditions à prendre en compte : bénéficier d'une surface disponible supérieure à 1 500 m<sup>2</sup> pour répartir bassin et plage et disposer d'un budget minimum de 700 000 euros.

qui impose un renouvellement d'eau toutes les 10 heures. Mieux, le lagon artificiel se régénère en 6 heures seulement, sans intervention mécanique ou chimique, avec une consommation énergétique proche du nul.

Contrairement aux piscines ou parcs aquatiques classiques, pas de perte, gâchis ou consommation d'eau excessifs.

Un lagon artificiel de 1 000 m<sup>2</sup> demande un volume d'eau de départ de 450 m<sup>3</sup>.

Seule l'évaporation due à la chaleur peut nécessiter un nouveau remplissage. Comptez en moyenne 1 cm par jour en plein mois d'août ! Ainsi, à surface équivalente, le besoin en eau est divisé par deux et l'utilisation plus diffuse. Inutile également de chauffer : avec une profondeur moyenne d'1 m40, la température du lagon monte rapidement grâce au soleil.

De quoi préserver notre ressource naturelle menacée, répondre aux mesures contre la sécheresse sans mettre en péril son activité de loisir ou de tourisme et proposer une expérience de baignade vraiment différenciante.





### 3 - L'entretien

La conception et la composition d'un lagon ne sont pas les seuls arguments qui rendent le concept attractif et responsable.

Son entretien également repose sur un dispositif naturel et léger. Seule intervention nécessaire : remonter le sable sur le rivage pour éviter qu'il ne descende vers le fond du lagon. Une manipulation réservée à une ou deux personnes maximum.

Une main d'œuvre peu qualifiée et un équipement simplifié, sans produit chimique ni motorisation. Le filtre à sable se lave une à deux fois par an à l'aide d'une pompe. L'eau se réutilise aisément pour l'irrigation.



## Les points forts du lagon de sable fin

- > Simplification des démarches administratives
- > Rapidité de construction
- > Absence de béton et de produits chimiques
- > Réduction des consommations en eau et électricité
- > Préservation des ressources naturelles
- > Baignade sécurisée
- > Facilité d'entretien
- > Expérience inédite et exotique



### 4 - L'expérience

Par ce concept inédit, Clair Lagon propose aux professionnels du tourisme et du loisir d'offrir une expérience insolite et exotique à leurs visiteurs. Fouler une plage de sable fin et se baigner dans une eau bleu azur au cœur d'un camping, oublier la route et l'agitation environnantes, se croire transporter en bord de mer, voire à l'autre bout du monde : c'est la promesse d'évasion offerte par le lagon artificiel.

Une baignade hors du temps, calme et saine. La sensation de voyager sans avoir à aller loin, un dépaysement total à portée de voiture, accessible à tous.



# DE L'ARTISANAT AU MODÈLE INDUSTRIEL



## Une soif d'entreprendre

Printemps 2020 : le monde entier est au ralenti. Certains en profitent pour faire une pause. Antoine et Geoffroy Héber-Suffrin, deux frères entrepreneurs, en profitent quant à eux pour partir à la recherche d'un nouveau challenge : un projet d'entreprise en résonance avec leurs valeurs, où le business serait au service de leurs convictions écologiques. À peine un an plus tard, en janvier 2021, ils reprennent Clair Lagon, une petite entreprise artisanale de Charente-Maritime, lancée 7 ans auparavant.

Tout de suite, l'ancien business developer chez Doctolib et le directeur produit et marketing de Zodiac voient le potentiel du lagon artificiel : **un concept unique en France, une offre de loisir éco-responsable pour un marché du tourisme en pleine (r)évolution.**

À travers lui, ils vont pouvoir s'inscrire dans une dynamique durable, proposer une expérience différenciante aux professionnels et aux collectivités et participer à la préservation de nos ressources. L'aventure peut commencer !

## Des ambitions et des hommes

L'enjeu pour les 2 repreneurs est de constituer une équipe forte sur laquelle structurer l'offre et développer l'expertise de la marque.

À leur arrivée en 2021, Antoine et Geoffroy s'entourent donc d'un directeur technique pour renforcer leurs opérations d'installation, de maintenance et faire évoluer le produit. En parallèle, 2 nouveaux chefs de chantier rejoignent le mouvement.

L'objectif : mutualiser leurs compétences et le savoir-faire de l'entreprise, incarner la marque sur le terrain et répondre à la demande grandissante. 4 lagons voient le jour sur la première année.

Entre 2021 et 2023, l'effectif de Clair Lagon est multiplié par 5 et le chiffre d'affaires par 6. De nouveaux projets sont déjà à l'agenda de 2024. Le rythme de croisière est atteint en France ! L'ambition à présent est de créer

une troisième équipe, de lancer la construction d'un nouveau siège social de 1500m<sup>2</sup> et de s'attaquer au reste du monde pour exporter le concept, inédit à l'international.

Depuis février 2023, le bureau vendéen est décliné aux Etats-Unis.

Une dizaine de projets est déjà piloté par un professionnel local. Au-delà du marché outre Atlantique, les parcs d'attraction, nouvelles activités de plein air et les collectivités restent les cibles prioritaires pour ces prochaines années.



## Une innovation constante

La marque, pionnière du concept de lagon artificiel, propose à tous les établissements et particuliers en quête d'un équipement différenciant, une offre innovante : des sites en eau artificiels reproduisant les plus beaux paysages naturels. Proche de ses cibles, Clair Lagon les accompagne dans leurs choix et leurs actions afin de concilier offre de loisir et respect de l'environnement, montée en gamme et retour à la nature.

L'ambition de Clair Lagon est de proposer une expérience immersive variée grâce à des agencements de plus en plus novateurs et proches du réel. Le lagon artificiel de

demain c'est aussi bien l'ambiance sable fin et cocotiers à portée de voiture, que le cadre verdoyant d'un bassin naturel en pleine jungle luxuriante à deux heures de chez soi.

L'entreprise base donc son développement sur l'amélioration continue et vertueuse de son concept afin de recréer une diversité de paysages, de transporter l'utilisateur toujours plus loin et de permettre aux professionnels du tourisme et de l'hôtellerie de plein air de diversifier leur clientèle.

Une innovation qui répond en même temps aux problématiques business et à celles de consommation d'eau et d'énergie.

# CHIFFRES CLÉS

## Histoire

Clair Lagon repose sur 15 années d'innovation et d'expérience qui constituent son savoir faire unique.

- > **Fin des années 2000** : les premiers lagons voient le jour en France.
- > **2013** : création de la marque Clair Lagon.
- > **2021** : reprise de Clair Lagon par Antoine et Geoffroy HEBER-SUFFRIN.

## Prévisionnel

- > **6 chantiers en 2023.**
- > **7 prévus en 2024.**



## Evolution du CA (en %)

- > **La croissance du CA est de 100 %** entre 2022 et 2023.

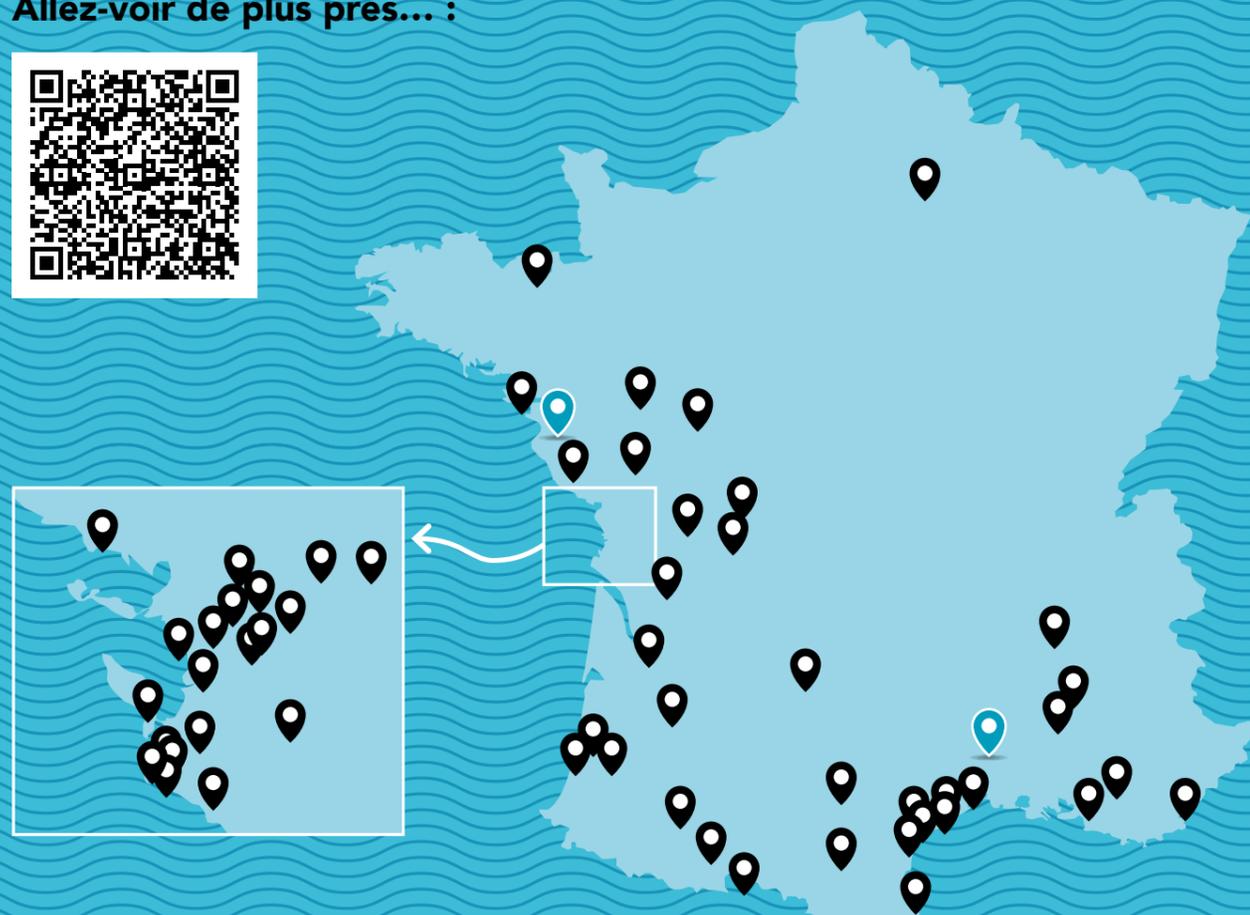
## Nombre de collaborateurs : évolution et ambitions

- > **de 4 à 13 collaborateurs** constitués en 2 équipes autonomes + fonctions supports, basés aux Herbiers.

## Nombre de projets passés et en cours de réalisation

- > Environ **30 lagons professionnels** réalisés par Clair Lagon avant notre reprise.
- > **11 lagons réalisés** depuis la reprise
- > **6 signés** à venir sur 2023.

**Lagons réalisés en France**  
Allez-voir de plus près... :



# TÉMOIGNAGES



**Lucas RECOBRE, dirigeant du camping La Clémentine \*\*\*\*, à Cendras (30)**

« Il y a un avant et un après lagon à la Clémentine ! Nous l'avons ouvert au public début mai 2023 et ça provoque déjà un véritable effet wahou auprès des clients. C'est un franc succès, nous n'avons que de bons retours. Les vacanciers apprécient beaucoup le côté dépaysant, la plage de sable fin. Certains me disent qu'ils se croient transportés aux Seychelles en plein milieu des Cévennes !

Le lagon plait quelque soit l'âge : les petits pataugent et font des châteaux de sable, les plus grands se reposent, c'est apaisant. Même les habitants du village nous demandent de venir en profiter à la journée. Le taux de fréquentation de cette saison sera supérieur à l'année dernière.

C'est un atout commercial indéniable.

Et puis c'est plus pérenne qu'un parc aquatique, ça consomme moins d'eau et d'électricité, ça s'intègre parfaitement au paysage sans le dénaturer. Je ne regrette pas mon choix. »



**Nicolas ESNARD, dirigeant du camping Le Bois Joli \*\*\*\*, à Bois de Cené (85)**

« Nous avons repris l'établissement en mars 2022 et nous voulions lui apporter une touche de modernité, un équipement novateur et différenciant. Clair Lagon s'est imposé comme une évidence. Nous avons eu de bons échos par des confrères sur leurs réalisations, leur sérieux et leur rapidité. Effectivement, en juillet, le lagon était déjà opérationnel. Il s'intègre parfaitement à l'esprit que nous voulons donner à notre camping : calme, familial, à l'opposé des campings clubs, rythmés par le parc aquatique et les fêtes. Les habitués et propriétaires de mobil home sont agréablement surpris par cette nouveauté. Ils ont même tendance à prolonger leur séjour ou à revenir plus souvent sur les week-ends. Et puis les équipes de Clair Lagon sont très disponibles, ils assurent un

vrai suivi, je les ai régulièrement au téléphone. Ils sont demandeurs de nos retours pour continuer d'améliorer leur concept, s'adapter et répondre à nos attentes. Je trouve ça très bien. »





**clair**  
**lagon**

## Contact Presse

### Le Crieur Public

Morgane LIEUTET - Tél. 06 71 10 86 52  
morgane.lieutet@lecrieurpublic.fr

Mégane KLEVEZOU - Tél. 06 32 61 78 96  
megane.klevezou@lecrieurpublic.fr

**[www.clair-lagon.com](http://www.clair-lagon.com)**