



COMMUNIQUE – 6 JUIN 2025

Le discours d'Olivier Hamant en constante évolution, continue de marquer les esprits. Son message est clair : **il est temps de réinventer nos modèles !**

Une keynote inspirante : la robustesse comme nouveau paradigme

L'invité d'honneur, Olivier Hamant, chercheur en biologie et biophysique, directeur de recherche à l'INRAE, a proposé une lecture audacieuse de la ville de demain, fondée non plus sur la performance, mais sur la robustesse : une capacité à encaisser les chocs, à s'adapter, à coopérer.

« Ce n'est pas être hors la loi, c'est être devant la loi. » — Olivier Hamant

Il invite à repenser nos modèles urbains à travers trois piliers : **l'humilité, la coopération, et l'apprentissage collectif**. Une vision qui bouscule les logiques d'expertise descendante et valorise l'intelligence du collectif.

Un atelier choc : Et si Internet disparaissait pendant 6 mois ?

Un atelier participatif a confronté les participants à un « stress test » au scénario radical : vivre sans Internet pendant six mois ! Cette expérience de pensée a révélé à la fois nos fragilités numériques et nos ressources humaines : retour à l'échange direct, à l'écrit, à la solidarité de proximité.

Deux tables rondes ont rythmé la soirée :

Table ronde #1 – Innover dans les modes collaboratifs



@Pascal Muradian

Cette première table ronde a mis en lumière les tensions entre normes rigides et dynamiques locales. Les intervenants ont plaidé pour un urbanisme négocié, où les règles ne sont plus des carcans mais des points de départ pour des compromis robustes.

Parmi les idées fortes :

- Placer la raison d'être avant le règlement : pour une subsidiarité réelle et une adaptation locale.
- Infrastructures naturelles : transformer les espaces verts en régulateurs climatiques urbains.
- Interdisciplinarité : non pas pour additionner les savoirs, mais pour faire émerger de nouvelles questions.

Cette première table ronde a accueilli Alexandre Girin, Urbaniste, Adjoint à l'urbanisme de la **Ville de Bully**, Sébastien Chambe, Directeur général adjoint délégué à l'urbanisme et aux mobilités à la **Métropole de Lyon**, Marielle Frosini, Cheffe de projets, Chargée de mission Innovation à la **SERL** et Séverine de Joannès-Garaud, Directrice Territoriale chez **Vinci Immobilier**. Les échanges ont été animés par Camille Lannes, Directrice de Programme chez **IMMASSET** et Laetitia Sago, Directrice du Développement Grands Projets chez **EM2C**.



COMMUNIQUE – 6 JUIN 2025

Table ronde #2 – Réinventer les programmations immobilières



@Pascal Muradian

Face à des usages en mutation (télétravail, familles recomposées, précarité énergétique), les intervenants ont appelé à une révolution culturelle dans la conception des espaces bâtis.

Parmi les idées fortes :

- Construire moins, construire mieux : réhabiliter l'existant, mutualiser les usages, concevoir des bâtiments adaptables.
- Co-programmation : intégrer les usagers dès l'amont dans la réflexion, sortir de la standardisation, redéfinir les indicateurs de réussite.
- Écouter les jeunes générations : penser des logements sociaux réellement accessibles, avec des typologies et des espaces partagés adaptés aux besoins.

« On ne conçoit plus un espace pour un usage, mais pour plusieurs usages simultanés. »

Cette deuxième a accueilli Emmanuelle Andreani Directrice Fondatrice de **Emmanuelle Andréani Architectes**, Teodora Pramatorova Directrice Fondatrice de **MDR Architecture**, Louise Montout Directrice Régionale de **Redman**, Céline Cherchar Gérante associée, Directrice opérationnelle de **Terre Eco** et Kenson Semet, Etudiant **Sup' Tertiaire**. Les échanges ont été animés par Elody Hurter, Architecte Fondatrice d'**Helyo Architectes** et Isabelle Ravoisier, Directrice Territoriale chez **Terideal**.



COMMUNIQUE – 6 JUIN 2025

Une ville déjà là, à réinventer

La ville de demain ne se construira pas ex nihilo, elle se **réinvente à partir de l'existant**, avec des bâtiments **polyvalents, sobres, et conçus avec soin**.

Un chiffre marquant a été partagé : **80 % des logements de 2050 existent déjà**, mais très peu sont adaptés aux enjeux climatiques, sociaux et économiques futurs ... Ce constat invite à une transformation profonde : **ne plus construire, mais réhabiliter voire réinventer**.

« Construire moins, construire mieux, mutualiser les usages : c'est la voie vers une ville robuste. »

Et demain ? La ville rêvée par les enfants



@Pascal Muradian

Pour clore cette soirée, Gwendaëlle Pêcheur Responsable de Service chez **Eiffage Energie Systèmes** et Noëlle Gat Directrice du développement et des relations publiques chez **Federaly** ont donné la parole... aux enfants. À travers une série de dessins réalisés par les fils et filles des participantes, une vision sensible et inspirante de la ville de 2050 s'est dessinée.

Nature omniprésente, toits végétalisés, façades vivantes, mobilité douce, robots aidants, maisons pour tous, énergies renouvelables, espaces de rencontre et de joie : les enfants ont imaginé une ville **plus lente, plus douce, plus inclusive**.



COMMUNIQUE – 6 JUIN 2025

Ces visions d'avenir, pleines de couleurs et d'inventivité, rappellent que **la ville de demain se construit aujourd'hui**, et que les enfants d'aujourd'hui en seront les habitants, les bâtisseurs, les rêveurs.

La soirée s'est conclue sur une note inspirante d'Olivier Hamant : « *L'objectif, c'est de faire de l'habitat une école de la coopération.* »

A PROPOS DU CERCLE DE ZAHA :

Créée en 2013, L'ASSOCIATION LOI 1901 **LE CERCLE DE ZAHA** est un réseau d'affaires exclusivement féminin qui réunit des femmes dirigeantes du secteur de l'architecture, du paysage, de l'immobilier et de la construction.

Il a pour vocation : de promouvoir le talent des femmes dans leur secteur, de favoriser la réflexion autour de l'égalité de genre et de la préservation de l'environnement dans les débats d'idées et les grands projets d'architecture et d'aménagement et de faire évoluer les mentalités et les pratiques professionnelles.

LES VALEURS : LE CERCLE DE ZAHA porte les valeurs symbolisées par l'architecte anglo-iraquienne ZAHA HADID, première femme lauréate du prix Pritzker d'architecture en 2004 : Progrès, Leadership, Sororité et Préservation.

L'ENGAGEMENT : LE CERCLE DE ZAHA s'engage à créer un réseau de femmes robustes et engagées pour les encourager à révéler leurs talents et être solidaires, diffuser des innovations techniques et collaboratives plus responsables, et préserver le vivant et les ressources dans les villes et paysages pour garantir la santé de nos enfants et des générations futures.

CONTACT PRESSE

Gaëlle MUSITELLI

Gaëlle.musitelli@lecrieurpublic.fr

06 50 19 03 46