

# Référentiel E+ C- : les solutions en béton cellulaire Ytong 20 % en dessous du seuil Carbone 2



**Selon une étude Pouget rendue publique, les performances thermiques et environnementales des murs en béton cellulaire Ytong permettent d'atteindre les niveaux Energie et Carbone ouvrant droit au bonus de constructibilité.**

Xella est un acteur engagé et reconnu dans l'élaboration des standards des bâtiments de demain, via ses solutions en béton cellulaire. Xella a d'ailleurs été la première entreprise à obtenir la certification Pro Perméa pour les logements collectifs. C'est donc tout naturellement que le groupe est aujourd'hui prêt pour l'expérimentation du nouveau référentiel E+C-, qui préfigure les prochaines réglementations thermiques – RE 2018 (environnemental) puis RBR 2020 (bâtiment responsable). Il introduit un changement majeur en prenant en compte le bilan carbone d'un bâtiment neuf en complément de son bilan énergétique afin de généraliser des bâtiments à énergie positive et à faible empreinte environnementale.

## L'étude Pouget démontre que les solutions Ytong atteignent les niveaux E3 et C2

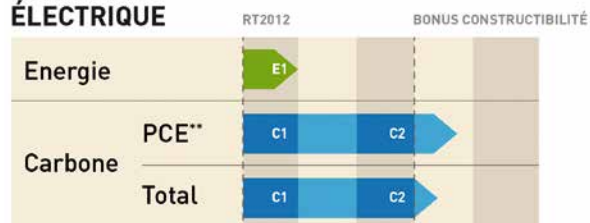
Les résultats de l'étude indépendante, commandée par Xella auprès du bureau d'études Pouget, pour évaluer le positionnement des solutions Ytong S-BBC en collectif, démontrent l'excellent positionnement des solutions en béton cellulaire.

### Performances E+ C- : niveaux atteints avec les solutions YTONG\*

#### CHAUFFAGE GAZ



#### CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE



\* en collectif

\*\* Produits de Construction et Equipements

- **CARBONE PCE** : quel que soit l'énergie, la solution Ytong S-BBC 25 **dépasse de 20 % le niveau C2**, le plus exigeant du référentiel.
- **CHAUFFAGE GAZ** : la solution Ytong S-BBC 25 permet d'atteindre le niveau **E2** et le seuil RT2012 -20% ouvrant droit au **bonus de constructibilité**, avec **seulement 10 cm d'isolation intérieure**. Le niveau E3 peut être atteint en utilisant les meilleures techniques disponibles.
- **CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE** : la solution Ytong S-BBC 25 permet de réaliser un **bâtiment conforme RT 2012 avec isolation intérieure**, et même d'atteindre le niveau **E1** en utilisant les meilleures techniques disponibles. Le niveau carbone total **C2 est atteint et ouvre droit au bonus de constructibilité**, en complément du respect de 2 des 3 critères définis dans la démarche d'exemplarité environnementale.

**Pour François Chardon, Directeur Marketing et Développement de Xella France:** « Cette étude, réalisée sur un bâtiment collectif d'une surface habitable 2022m<sup>2</sup>, soit 34 logements, démontre que **les solutions Ytong tiennent toutes leurs promesses en termes de maîtrise de l'impact environnemental. Les mesures des émissions PCE pour l'utilisation du béton cellulaire permettent systématiquement d'atteindre le niveau Carbone 2, que ce soit en chauffage électrique ou gaz.**

Et concernant l'Energie, les très bonnes performances thermiques des solutions Ytong S-BBC assurent aisément l'obtention du bonus de constructibilité en chauffage au gaz, tout en restant en isolation par l'intérieur. Elles permettent également d'atteindre la RT 2012 avec un chauffage électrique, toujours avec une isolation par l'intérieur. »

→ Le compte rendu de l'étude Pouget est à retrouver en annexe.

## Ytong, des solutions conformes aux exigences d'aujourd'hui et de demain

Les solutions en béton cellulaire Ytong disposent de FDES, norme NF EN 15804, vérifiées par un organisme indépendant. Ces caractéristiques correspondent aux exigences attendues pour l'ensemble des FDES au 1<sup>er</sup> juillet 2017.

Un gage de qualité aujourd'hui mais

surtout de confiance à long terme, quand on sait que 56% des 1651 FDES (représentants 35 718 références commerciales) ne sont que déclaratives et qu'uniquement 26% des FDES NF EN 15804 sont conformes à la norme européenne, selon le baromètre INIES 2016.

## Xella prêt à apporter son expertise aux projets labellisés E+ C-

Dès le lancement de l'expérimentation, Xella a engagé une démarche volontaire par le biais de ses équipes commerciales pour identifier et apporter son concours et son expertise à des projets de bâtiments collectifs visant la labellisation E+ C-.

« Grâce aux bénéfiques thermiques et environnementaux de nos solutions en béton cellulaire Ytong, l'objectif est de contribuer à la réalisation de projets partout en France, qui alimenteront l'observatoire mis en place par les pouvoirs publics », annonce François Chardon.

### Le référentiel E+ C-

Les constructions neuves sont désormais évaluées sur 2 critères:

→ ENERGIE avec l'indicateur Bilan BEPOS qui mesure la performance énergétique du bâtiment: il est mesuré en kWh d'énergie primaire par mètre carré de surface au sol et par an. Par rapport à la consommation RT2012 (Cep) il intègre également les consommations de l'ensemble

des appareils et équipements du logement, (forfaitisées à 75 kWh en maison et 70 kWh en collectif).

→ CARBONE avec l'indicateur Bilan EGES qui mesure son bilan carbone pour sa construction et son exploitation: il est mesuré en kg d'équivalent CO<sub>2</sub> par mètre carré de surface au sol et sur une période de 50 ans.

Le référentiel définit :

→ 4 niveaux ENERGIE : E1, E2, E3 à E4,

dont les valeurs dépendent du type de bâtiment, de sa localisation et de sa surface.

→ 2 niveaux CARBONE: C1 et C2, qui intègrent chacun une exigence sur les produits de construction et équipements (PCE) nécessaires à la construction du bâtiment et une exigence sur le bilan total du bâtiment sur 50 ans (TOTAL) intégrant également la construction et l'utilisation.

### CONTACT MÉDIAS

Le Crieur Public

Christelle Dubourg

Tél. : +33 (0)6 13 82 17 68

christelle.dubourg@lecrieurpublic.fr - Twitter @chris\_dubourg

Communiqué de presse et visuels téléchargeables en salle de presse [www.lecrieurpublic.fr](http://www.lecrieurpublic.fr)

